

生保・損保を扱う理由

お客様の生保・損保契約。有利とは言えない契約を発見することがある。お客様の実情を把握せずに勧誘していることが原因。当事務所が扱った方が良かったと感じた。これが生保・損保を扱う理由。別会社(㈱さくらビジネスサービス)が代理店として運営している。



(竹内)

収入印紙の形式変更



収入印紙とは、印紙の一つで、国庫の収入となる租税・手数料その他の収納金の徴収のために、財務省が発行する証票で、印紙税の納付、許可申請時の手数料、罰金、訴訟費用、不動産登記の登録免許税等に使用されます。

領収書(第17号文書)に貼る印紙については、2014年4月から非課税となる額(印紙を貼らなくてもよい額)が3万円未満から5万円未満に拡大され、5万円未満の領収書への収入印紙の貼付がなくなっています。

この収入印紙について、本年7月1日から、その形式が改正されています。また、形式改正後は、券種ごとに偽造防止技術が施されます。

偽造防止技術については、全ての券種に、特殊発光インキ(可視領域では無色だが、紫外線ランプの照射で発光するインキ)及びマイクロ文字を施し、着色繊維及び透かし入用紙を使用するとともに、それぞれの券種毎に、特殊インキを使った偽造防止技術が施されています。

形式を改正する券種は、現行の31券種(1円、2円、5円、10円、20円、30円、40円、50円、60円、80円、100円、120円、200円、300円、400円、500円、600円、1,000円、2,000円、3,000円、4,000円、5,000円、6,000円、8,000円、10,000円、20,000円、30,000円、40,000円、50,000円、60,000円、100,000円)のうち、19券種(下線の券種)となります。

なお、改正前の収入印紙については、改正後も引き続き使用することができます。

(参考)国税庁 http://www.nta.go.jp/information/release/pdf/inshi_kaisei.pdf

(大寺)

「一日公庫」 in さくら税理士法人のご案内



◆開催日時：平成30年 11月21日(水) 10:00~16:00

この度日本政策金融公庫と連携し、当事務所にて、上記の日程で「一日公庫」を開催いたします。

参加費：無料

申し込み：要

《雇用保険》雇用継続給付の申請を行う事業主様



高年齢雇用継続給付金

育児休業給付金

介護休業給付金

平成30年10月1日から、雇用継続給付の手続を事業主等が行う場合、同意書によって被保険者の署名・押印が省略できます。申請内容等を事業主等が被保険者に確認し、被保険者と合意のもと「記載内容に関する確認書・申請等に関する同意書」(以下「同意書」という。)を作成して保存することで、申請書への被保険者の署名・押印を省略することができます。

その場合、申請書の申請者氏名・署名欄には、「申請について同意済み」と記載して下さい。(電子申請において申請される場合も同様です。)同意書の例等、詳しい内容については、厚生労働省のホームページをご活用ください。

また、育児休業給付金制度では、支給単位期間中に就業した場合は申告が必要です。就業している日が10日を超えて、かつ就業している時間が80時間を超えるときは、育児休業給付金は支給されません。就業し、賃金が支払われた場合は、育児休業給付金が減額支給される場合等もございますのでご注意ください。

※他の事業所で就業した日数・時間数も申告が必要ですのでご注意ください。

(松村)

11月の社会保険労務

- 12日 一括有期事業開始届く概算保険料160万円未満:請負金額18,000万円未満の工事>
(労働基準監督署)
- 30日 健保・厚年の保険料納付(郵便局または銀行)
健保印紙受払等報告書・雇印紙保険料納付(使用)状況報告書提出(年金事務所・公共職業安定所)
- 支給事由を同一にする被用者年金の受給権を有する基礎年金受給権者(誕生月を迎える者)現況届
旧国民年金(老齢・通老)受給権者(誕生月を迎える者)現況届

- ※ 年金週間(6日～12日)
年金の日(11月30日)
ねんきん月間
建設雇用改善推進月間
職業能力開発促進月間
労働保険適用促進月間

11月の税務

- | | |
|--|--|
| <p>1 所得税の予定納税額の納付(第2期分) 納期限…11月30日</p> <p>2 特別農業所得者の所得税の予定納税額の納付
納期限…11月30日</p> <p>3 所得税の予定納税額の減額申請 申請期限…11月15日</p> <p>4 個人事業税の納付(第2期分)
納期限…11月中において各都道府県の条例で定める日</p> <p>5 10月分源泉所得税・住民税の特別徴収税額の納付
納期限…11月12日</p> <p>6 9月決算法人の確定申告く法人税・消費税・地方消費税・法人事業税・(法人事業所税)・法人住民税>
申告期限…11月30日</p> <p>7 3月、6月、9月、12月決算法人・個人事業者の3月ごとの期間短縮に係る確定申告く消費税・地方消費税>
申告期限…11月30日</p> | <p>8 法人・個人事業者の1月ごとの期間短縮に係る確定申告く消費税・地方消費税> 申告期限…11月30日</p> <p>9 3月決算法人の中間申告く法人税・消費税・地方消費税・法人事業税・法人住民税>(半期分)
申告期限…11月30日</p> <p>10 消費税の年税額が400万円超の3月、6月、12月決算法人・個人事業者の3月ごとの中間申告く消費税・地方消費税>
申告期限…11月30日</p> <p>11 消費税の年税額が4,800万円超の8月、9月決算法人を除(法人・個人事業者の1月ごとの中間申告(7月決算法人は2か月分)<消費税・地方消費税>
申告期限…11月30日</p> <p>※ 税を考慮する週間…11月11日～17日</p> |
|--|--|

建設係

〇〇〇 国土交通省～競争参加資格審査申請～ 〇〇〇

平成31・32年度競争参加資格審査の申請方法が発表されました。
インターネット一元受付のスケジュールは以下の通りです。



- | | |
|------------------------|------------------------------|
| (1) パスワード発行申請受付期間 | 平成30年11月1日(木)～平成30年12月28日(金) |
| (2) 納税証明書等の送信期間 | 平成30年11月1日(木)～平成31年1月15日(火) |
| (3) 申請書入力プログラムダウンロード期間 | 平成30年11月1日(木)～平成31年1月15日(火) |
| (4) 申請用データ受付期間 | 平成30年12月3日(月)～平成31年1月15日(火) |
- ※(1)のパスワード発行申請を行わなければ、インターネット方式による申請を行うことができません。

早めのご準備をお願いします。

(岸上)

資産税係

〇〇〇 事業用定期借地権の目的となっている底地の評価について 〇〇〇

事業用定期借地権(借地借家法 23 条)とは、ロードサイド店舗などをイメージして設けられた事業用の借地権です。

事業用の利用目的の場合のみ認められ、一部でも居住用があってはなりません。賃貸マンションや社宅の用途にも利用することはできません。

契約は必ず公正証書で行います。

定期借地権制度のもとでは、契約期間が終了すれば自動的に借地権が消滅し、貸主が確実に貸した土地を取り戻すことが可能です。

事業用定期借地権は、半永久的に利用が制限される通常の借地権よりも地権者が保護されているので、その分だけ借地権相当額の控除が低くなります。また、事業用定期借地権は、年数が経つにつれ契約期間の残存期間が短くなっていくので、控除できる借地権相当額が減っていき、相続税評価額が高くなっていきます。

(坂田)

医療係

〇〇〇 減価償却① ～耐用年数～ 〇〇〇

事業などの業務のために用いられる建物、建物附属設備、機械装置、器具備品、車両運搬具などの資産は、一般的には時の経過等によってその価値が減っていきます。このような資産を減価償却資産といいます。減価償却とは、長期間にわたって使用し経年劣化が生じる減価償却資産を取得した際に、取得に要した費用をその資産の耐用年数の間に分散して費用計上する会計処理を指します。

耐用年数を客観的に判断することは難いため、品目ごとに細かく法律で定められた「法定耐用年数」の基準に従うこととなります。

医療機器(器具備品)のうち主な機器の耐用年数は以下の通りとなっています。

細目	耐用年数
消毒殺菌用機器	4年
手術機器	5年
血液透析又は血しょう交換用機器	7年
歯科診療用ユニット	6年
光学検査機器 ファイバースコープ	6年



(後藤)

会計制度

〇〇〇 収益認識に関する会計基準④ 履行義務の識別① 〇〇〇

収益認識に関する会計基準では、収益の認識を5つのステップで行うこととなっております。今月から、認識のステップの第2段階である「履行義務の識別」について解説いたします。

まず、最初のステップとして収益計上に関する契約を識別したら、次のステップとして履行義務の識別を行います。これは、履行義務ごとに収益を認識する必要があるためです。なお、履行義務とは、顧客との契約において、財やサービスを顧客に移転する約束のことを言います。この点、少々わかりづらいので具体例を挙げてみます。

【例】

A社はB社と、機械の販売契約を締結した。この契約は、具体的に以下の内容が含まれている。

- ① 機械の販売
- ② 機械のメンテナンス3年分

なお、この契約は収益認識会計基準の契約の認識要件を満たすものとする。

上記の契約の場合、

- ① 機械を引き渡す
- ② 引き渡した機械について3年間はメンテナンスを行う

という二つの履行義務が含まれていることになります。したがって、それぞれの義務が完了したタイミングで、完了した義務に見合う収益を認識することになります。

なお、上記の例は至極妥当な結論となっていますが、契約の内容によっては、複数の契約から一つの履行義務を認識するケースなどもあり、複雑な判断が必要となる場合もあります。

(孝志洋)

2019 年 1 月に保険料が改定されます。

前回の改定(2017 年 1 月)以降、3 段階に分けて改定を行うこととなり、今回の改定は、2 段階目であり、全国平均で、3.8%の引き上げとなります。

2019 年 1 月 1 日以降に契約した地震保険が対象で、下図の保険料となります。



◆2019 年1月からの都道府県別の地震保険料

＜地震保険金額 1,000 万円あたりの保険料(保険期間1年 割引適用なし) 単位:円

都道府県(一部抜粋)	イ構造(*1)		ロ構造(*2)	
	保険料	改定率	保険料	改定率
徳島県、高知県	15,500	14.8%	36,500	14.4%
埼玉県	17,800	14.1%	32,000	14.7%
宮城県、山梨県、香川県、大分県、宮崎県、沖縄県	10,700	12.6%	19,700	7.1%
千葉県、東京都、神奈川県、静岡県	25,000	11.1%	38,900	7.2%
北海道、青森県、新潟県、岐阜県、京都府、兵庫県、奈良県	7,800	▲3.7%	13,500	▲11.8%
大阪府	12,600	▲4.5%	22,400	▲5.9%

(*1)イ構造：耐火建築物、準耐火建築物及び省令準耐火建築物等(主に鉄骨・コンクリート造等)

(*2)ロ構造：イ構造以外の建物(主に木造の建物等)

(注)表内の▲は、マイナスを意味します。

改正前：徳島県 イ構造 13,500 円 ロ構造 31,900 円

検討される方は、早めの手続きをお勧めします。

(さくらビジネス)

「さくら通信」広告募集のお知らせ

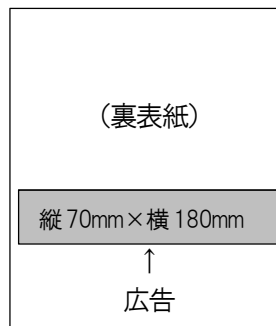
当社、情報誌「さくら通信」へ掲載する広告を募集します。

多数応募があった場合は、順次掲載していきますので、ご了承ください。

ぜひ、本誌への広告掲載をご検討いただき、貴社のPRにお役立てください。

★広告の規格等

掲載サイズ	縦70mm×横180mm程度
掲載位置	裏表紙
色	2色刷り(色は月により変化)
掲載料金	無料



電話・FAX・メールのいずれかで、監査担当者または広報担当者まで、掲載希望の旨をご連絡ください。広告掲載が決定しましたら、詳細をご連絡いたしますので、広告原稿・写真等の提出にご協力お願いいたします。

さくら通信をご覧になって、ご意見感想がございましたら、お電話・FAX・メール等でご連絡下さい。

.....
.....
.....

当文書に掲載された記事の無断での使用・転載・引用などは一切禁止しております。内容には万全を期していますが、その内容を保証するものではありません。万一、当文書の情報に基づいて損害を被った場合についても、一切責任を負いかねます。また特定の商品やサービスを奨励または中傷するものではありません。

さくら税理士法人
さくら社会保険労務士法人
㈱さくらビジネスサービス
労働保険事務組合 徳島県労務能率協会
〒770-0025 徳島市佐古五番町2番5号
ホームページ : <http://www.skr39.co.jp/>
Eメールアドレス : kimutake@js4.so-net.ne.jp
TEL : 088-625-2556
FAX : 088-654-1181